
KOKOUSTIEDOT

Aika 18.2.2020 **klo 19.00**
Paikka Seurakuntakoti

OSALLISTUJAT

			läsnä	poissa
Puh.joht.	Hirvilammi Matti	vt. khra, pj	x	
	Soutukorva Johanna	jäsen, vpj.	x	
	Hemminki Taija	jäsen	x	
	Kangosjärvi Ulla-Maija	”	x	
	Roos Markus	”		x
	Suomaa Helena	”	x	
	Särkijärvi Juha	”	x	
	Liikavainio Raimo	varajäsen M.R.	x	

MUUT OSALLISTUJAT

	Kinnula Matti	kv pj		x
	Sinikumpu Airi	kv vpj		x
	Sinikumpu Eija	sihteeri	x	

ALLEKIRJOITUKSET

Matti Hirvilammi puheenjohtaja	Eija Sinikumpu sihteeri
-----------------------------------	----------------------------

LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Pykälä 15

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Pykälät
14 - 25

PÖYTÄKIRJAN TARKISTUS

Paikka ja aika Muonio ____/____ 2020

Allekirjoitukset

Helena Suomaa

Johanna Soutukorva

14 §

Kokouksen avaus

Lauettiin yhdessä virsi 426:1, 2, 6, puheenjohtaja piti hartauden ja avasi kokouksen

15 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkoherran esitys

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

Kirkkoneuvoston päätös

Todettiin

16 §

Pöytäkirjan tarkastajien valinta, toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Helena Suomaa ja Johanna Soutukorva ja he toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina. Varalle valitaan Raimo Liikavainio.

17 §

Pöytäkirjan nähtävillä olo

Kirkkoherran esitys

Pöytäkirja pidetään nähtävänä Muonion kirkkoherranvirastossa 24.2.-9.3.2020.

Kirkkoneuvoston päätös

Esityksen mukaan

18 §

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto hyväksyy kokouskutsun mukaisen työjärjestyksen.

Kirkkoneuvoston päätös

Esityksen mukaan

19 §

Lausunto Oulun hiippakunnan tuomiokapitulille

Enontekiön ja Muonion seurakuntien kirkkovaltuustot ovat kokouksissaan 17.12.2020 ja 16.12.2020 päättäneet seuraavaa:

”Kirkkoneuvosto tekee esityksen kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto esittää Oulun hiippakunnan tuomiokapitulille Enontekiön ja Muonion seurakuntien yhteisen kirkkoherranviran lakkauttamista ja Enontekiön seurakunnan kirkkoherranviran perustamista ja sen täyttämistä 1.7.2020 alkaen. Kirkkoneuvosto keskustelee päätöksen taloudellisista seuraamuksista talousarvion laatimista ajatellen.

Lisäksi kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se pyytäisi Oulun hiippakunnan tuomiokapitulia tekemään selvityksen mahdollisen Luoteis-Lapin tai Tunturi-Lapin seurakuntayhtymän muodostamisesta.”

Kirkkovaltuustojen esitysten pohjalta Oulun hiippakunnan tuomiokapituli on istunnossaan 15.1.2020 päättänyt seuraavaa:

”Tuomiokapituli päättää

- a) ettei Enontekiön seurakunnan ja Muonion seurakunnan yhteistä kirkkoherran virkaa lakkauteta tässä vaiheessa, vaan asia laitetaan jatkovalmisteluun odottamaan seurakuntayhtymäselvitystä, ja
- b) kysyä Enontekiön ja Muonion seurakuntien ehdotusten pohjalta, Kittilän ja Kolarin seurakuntien valmiutta käynnistää seurakuntayhtymäselvitys.”

(Liite 1).

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto esittää päätöksestä lausunnon Oulun hiippakunnan tuomiokapitulille.

Kirkkoneuvoston päätös

Kirkkoneuvosto jätti asian pöydälle

20 §

Omatupa ry:n anomus

KN 26.8.2019 § 81

Omatupa ry:n johtokunta on pyytänyt Muonion seurakuntaa lahjoittamaan määräalan tilasta 498-401-13-26, jolla sijaitsee rakennus, joka tarvitsee vesikattoremontin. Yhdistyksellä ei ole vakuuksia perusteelliseen korjauksen vaatimaan rahoitukseen ja pyytää siksi seurakuntaa lahjoittamaan aiemmin vuokraamansa maa-alueen Muonion Omatupa ry:lle, jotta toimintaa voitaisiin jatkaa. Vuokrasopimus päättyy vuonna 2021. (Liite 1)

Muonion seurakunnan rakennustoimikunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 14.8. ja esittää kirkkoneuvostolle seuraavaa: Rakennustoimikunta ehdottaa kirkkoneuvostolle ja sitä kautta valtuustolle, että seurakunta lahjottaisi tontin Omatupa ry:lle, koska tontin käyttötarkoitus on yleishyödyllinen. Kuitenkin rakennustoimikunta ehdottaa, että seurakunta rajaisi tiealueen lahjoituksen ulkopuolelle ja myöntäisi rasiitteen tontille. (Liite 2)

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että valtuusto lahjoittaisi Oma Tupa ry:lle karttaliitteen (liite 3) mukaisen määräalan tilasta 498-401-13-26, sekä antaisi kulkuoikeuden myöntämällä rasiitteen tontille.

Kirkkoneuvoston päätös

Esityksen mukaan

KN 4.9.2019 95 §

Kunnasta on nyt saatu karttaliite tontista (Liite 1). Kävi ilmi, että tontti, jolla Omatupa sijaitsee, onkin kaavoitettu niin suureksi, että se vie huomattavan osan siitä alueesta, jota on suunniteltu mahdollisen uuden seurakuntakodin, pysäköintialueen sekä leikkikentän sijaintialueeksi. Poikkeuslupaa ei tässä ajassa ehditä tekemään, vaan sitä pitäisi anoa myöhemmässä vaiheessa, kun suunnitellaan mahdollista uutta seurakuntakotia. Kuitenkin, mikäli kyse olisi vuokraamisesta, silloin olisi mahdollista antaa vuokralle vain rakennuksen alla oleva maapohja (noin 800 neliötä). Kunnassa on suunnitelma vuokrata kunnan maalla oleva alue Omatupa ry:lle 30 vuodeksi.

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Muonion seurakunta vuokraa Omatupa ry:lle nykyisen rakennuksen alla olevan maapohjan (noin 800 neliötä) 30 vuodeksi alkaen 1.1.2021, vuokra 10 euroa vuodessa. Vuokrasopimus alistetaan Oulun hiippakunnan tuomiokapitulin hyväksyttäväksi, koska vuokra-aika on yli 10 vuotta. Jos rakennuksen omistussuhteet tai käyttötarkoitus muuttuu, vuokrasopimus raukeaa.

Kirkkoneuvoston päätös

Esityksen mukaan

KV 4.9.2019 § 42

Kirkkovaltuuston päätös

Esityksen mukaan, Liitteet 1, 2, 3

KN 18.2.2020

Omatupa ry:n hallituksen nimeämä työryhmä ja Muonion seurakunnan johtoryhmä on käynyt neuvottelua vuokrasopimuksen yksityiskohdista.

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto merkitsee vuokrasopimuksen tiedoksi (liite) ja alistaa sen tuomiokapitulin hyväksyttäväksi.

Kirkkoneuvoston päätös

Esityksen mukaan

21 §

Seurakuntakodin kuntotutkimus

Kirkkoneuvosto 28.9.2017 49 §

Seurakuntakodin kunnossa on ilmennyt ongelmia.

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto perehtyy tilanteeseen ja tilaa seurakuntakodin kuntokartoituksen ja sisäilmatutkimuksen.

Kirkkoneuvoston päätös

Kirkkoneuvosto valtuuttaa kirkkoherran jatkamaan selvitystyötä.

Kirkkoneuvosto 12.12.2017 62 §

Kirkkoherra on pyytänyt tarjoukset kahdelta toimijalta, mutta on saatu vain yksi tarjous.

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto perehtyy tilanteeseen ja tilaa seurakuntakodin kuntokartoituksen ja sisäilmatutkimuksen.

Kirkkoneuvoston päätös

Kirkkoneuvosto päättää tehdä kuntotutkimuksen seurakuntakodille ja hyväksyy Pohjois-Suomen Betoni- ja maalaboratorio Oy:n tarjouksen ja esittää tätä varten talousarvion 9900,00 euron määrärahaa Liite 2

KN 22.5.2018 39 §

Pohjois-Suomen Betoni- ja maalaboratorio Oy on tehnyt kuntotutkimuksen Muonion seurakuntakodista ja toimittanut tutkimusraportin seurakunnalle.

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto tutustuu raporttiin ja päättää jatkotoimenpiteistä.

Ilkka Paaso esitti, että terveystarkastajan lausunnon jälkeen kirkkoneuvosto tekee päätöksen kattavan kuntoarvion ja korjaussuunnitelman tilaamisesta.

Sadevesikourujen korjaus ja sadevesien ohjaus rakennuksesta pois päin sekä sadevesikourujen ja -viemärien lämmityskaapeliin asennus tehdään ennen syksyä.

Kirkkoneuvoston päätös

Esityksen mukaan.

KN 5.6.2018 § 53

Terveystarkastaja on käynyt tutustumassa seurakuntakotiin 27.5.2018 ja antanut siitä lausunnon 29.5.2018. Liite 2. Terveystarkastajan mukaan rakennuksessa tulee teetättää korjaustarvesuunnitelma, josta käy kokonaisuudessa ilmi rakennuksen korjaustarve sekä toimenpiteet vaurioiden korjaamiseksi sekä haittojen poistamiseksi. Suunnitelmassa tulee huomioida asbesti- ja haitta-ainekartoitus. Salissa olevat kankaasta valmistetut tilanjakajat tulisi poistaa.

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto hyväksyy PBM Oy:n tarjouksen tutkimussuunnitelmasta liitteen mukaisena (liite 1).

Kirkkoneuvosto toteuttaa sadevesikourujen korjauksen ja sadevesien ohjauksen rakennuksesta pois päin sekä sadevesikourujen ja -viemärien lämmityskaapelien asennuksen ennen syksyä.

Kirkkoneuvoston päätös

Esityksen mukaan

KN 26.9.2018 79 §

PBM on jättänyt tutkimussuunnitelman ja hinta-arvion seurakuntakodin sokkelin ja perustusten tutkimuksesta, rakennuksen tarkemmittauksesta sekä pohjavesiputkien asennuksesta veden pinnan seuraamiseksi (liite 4). Lisäksi PBM on tehnyt tutkimusselosteen lisätutkimuksista (liite 5) ja kuntoarvion (liite 6) koskien seurakuntakotia.

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto hyväksyy tutkimussuunnitelmassa tehtävät työt liitteessä 4 olevan hinta-arvion mukaisesti.

Kirkkoneuvoston päätös

Esityksen mukaan

Edellisessä kokouksessa 26.9.2018 jäi epähuomiossa pois PBM:n välittämät tarjoukset sähkökuntotutkimuksesta ja LVI-kuntotutkimuksesta. Tutkimusten kiireellisyyden vuoksi vt. kirkkoherra on tehnyt viranhaltijapäätöksen em. tutkimusten teettämisestä seuraavasti:

”Muonion seurakunta teettää sähkökuntoarvion ja LVI-kuntoarvion PBM:n tarjouksen mukaan seuraavasti: Sähkökuntoarviotarjous 1000€ alv 0% matkakuluineen (Sähköpalvelu Tuovinen Oy). LVI- kuntoarviotarjous 1800€ alv 0% (LVI- konsultointi R. Määttä Oy)” (Päätöspöytäkirja 2§/2018)

KN 24.10.2018 96 §

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi vt. kirkkoherran viranhaltijapäätöksen 2§/2018.

Kirkkoneuvoston päätös

Viranhaltijapäätös merkittiin tiedoksi

KN 3.12.2018 110 §

PBM toimittaa tarkemman kustannusarvion seurakuntakodin kunnostuksesta kokoukseen.

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto käsittelee PBM:n toimittaman kustannusarvion ja määrittelee tulevalle vuodelle tarvittavan määrärahan talousarvioon valtuustolle esitettäväksi. Kirkkoneuvosto asettaa seurakuntakodin kunnostamista varten rakennustoimikunnan.

Kirkkoneuvoston päätös

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se varaa 560 000 euron määrärahan seurakuntakodin kunnostukseen vuodelle 2019.

Kirkkoneuvosto perusti rakennustoimikunnan, johon nimesi jäseniksi Johanna Soutukorvan (pj), Helena Suomaan, Juha Särkijärven, Erkki

Tuikan ja Ilkka Paason, kokouksissa ovat mukana myös seurakuntametsäri ja kirkkoherra.

KN 31.1.2019 9 §

Raimo Liikavainio on aiemmin toiminut seurakunnan kiinteän ja irtaimen omaisuuden tarkastajana ja valittiin samaan tehtävään kirkkovaltuuston 23.1.2019 kokouksessa vuosiksi 2019-2022. Hänellä on paljon tietoa ja kokemusta seurakuntakodin aiemmista kunnostuksista.

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto täydentää rakennustoimikuntaa Raimo Liikavainiolla.

Kirkkoneuvoston päätös

Päätettiin kirkkoherran esityksen mukaisesti.

KN 25.2.2019 19 §

Rakennustoimikunta on kokoontunut 6.2.2019 ja tehnyt esityksiä kirkkoneuvostolle. (Liite 1). Rakennustoimikunta esittää kirkkoneuvostolle seuraavaa:

1. Keskusteltiin siitä, että seurakuntakodin kuntoarviosta puuttuu vielä yläpohjan arviointi. Lisäksi huomattavasti lisäkustannuksia tuo se, mikäli otetaan muottilaudat pois, koska silloin joudutaan särkeämään perustuksia ja vahvistamaan niitä raudoituksilla. PBM:n antama korjauskustannusarvio on ilman em. toimenpiteitä 562.800 euroa.
2. Nousi esille ajatus siitä, että onko näin ollen enää järkevää korjata seurakuntakotia, vai olisiko syytä purkaa vanha ja rakentaa uusi. Uusi voisi olla tehty hirrestä ja lämmitysmuotona olisi maalämpö.
3. Rakennustyöryhmä päättää esittää kirkkoneuvostolle, että rakennettaisiin uusi seurakuntakoti eri tontille ja nykyinen seurakuntakoti olisi paikallaan ja käytössä kunnes uusi on valmis. Toinen vaihtoehto olisi selvittää mahdollisuus, että joku urakoitsija rakentaisi uuden seurakuntakodin ja seurakunta maksaisi siitä vuokraa ja kuoletusajan jälkeen se siirtyisi seurakunnan omistukseen. Mikäli lasten ja nuorten toiminta voisi jatkua kunnostetussa pappilassa, seurakuntakodissa riittäisi tilat muistotilaisuuksia ja muuta toimintaa varten.
4. Rakennustoimikunta esittää mahdollisiksi tonttipaikoiksi pappilan tonttia tai kirkon tonttia. Lisäksi tulisi miettiä uuden rakennettavan leikkikentän paikkaa siirrettäväksi samalla kerhotilan läheisyyteen.
5. Samalla tulee miettiä kokonaistarve kaikkien rakennusten osalta. Muottilautojen purkuun on rakennustoimikunnan kokouksen jälkeen pyydetty lisäselvitystä PBM:lta. PBM:n arvion mukaan niiden purku ja perustusten vahvistaminen maksaa arviolta 50.000 (alv 0%). Lisäksi PBM:n arvion mukaan purun yhteydessä voi tulla yllätyksiä, jotka merkitsevät lisää kustannuksia. Näihin kustannuksiin ei vielä ole arvioitu yläpohjan kunnostusta.

Taija Hemminki on tehnyt selvityksen siitä, miten leikkikenttähanke voidaan toteuttaa, mikäli mahdollinen uusi seurakuntakoti rakennetaan muualle kuin nykyiselle tontille (liite 2).

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto antaa rakennustoimikunnalle tehtäväksi selvittää mahdollisen uuden seurakuntakodin rakennuspaikkaa, leikkikentän mahdollista uutta sijaintipaikkaa, seurakuntakodin rakennusmateriaalivaihtoehtoja ja hinta-arviota, tilaohjelmaa, rakennuttajakonsultin palkkaamista sekä muita asiaan liittyviä asioita.

Kirkkoneuvoston päätös

Esityksen mukaan

KN 8.5.2019 52 §

Vt. kirkkoherra on pyytänyt Rakennuttajatoimisto Promen Oy:n Lapin aluejohtajaa Jarmo Jokelaista tutkimaan seurakuntakodin kuntoarvioon liittyen kaiken materiaalin ja antamaan arvionsa siitä, olisiko kunnostus kustannustehokas.

Rakennustoimikunta kokoontui ennen kirkkoneuvoston kokousta ja esitti neuvostolle seuraavaa:

1. Rakennustoimikunta keskusteli Jarmo Jokelaisen lähettämän kunto-tutkimusraportin kommentoinnin pohjalta. Rakennustoimikunta tote-si, että vanhan seurakuntakodin kunnostus tulee todennäköisesti kal-liimmaksi, kuin mitä kustannusarvio antaa ymmärtää.
2. Rakennustoimikunta esittää edelleenkin kirkkoneuvostolle, että neu-vesto esittäisi kirkkovaltuustolle että nykyinen seurakuntakoti puret-taisiin ja uusi rakennettaisiin. Rakennustoimikunta ehdottaa, että neuvosto teettäisi kustannusarvion lamellihirsirakenteisesta seura-kuntatalosta.
3. Rakennustoimikunta esittää edelleen että uuteen seurakuntakotiin tu-lisi sali, keittiö ja sosiaalityilat ja lasten ja nuorten toiminta siirtyisi remontoitavan kanttorilan tai pappilan tiloihin. Todettiin myös, että uudisrakennuksen käyttökustannukset saadaan merkittävästi pie-nemmäksi ja myös ekologisemmaksi toteuttamalla lämmitysmuo-doksi maalämmön. Salin käyttöastetta tulee tehostaa.
4. Rakennustoimikunta esittää, että uuden seurakuntatalon sijainnista järjestettäisiin kysely seurakuntalaisille.
5. Rakennustoimikunta esittää, että nykyisen seurakuntakodin Puthaan-rannantiehen rajoittuva tontti myytäisiin rakennuksen kanssa, jolloin voidaan välttää purkukulut.
6. Rakennustoimikunta esittää, että tilaohjelmaa ryhdytään tekemään ja että kirkkoneuvosto valitsee hankkeeseen rakennuttajan/valvojan.

Kirkkoherran esitys

Rakennustoimikunnan esityksen pohjalta kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että rakennetaan uusi seurakuntakoti. Kirkkoneuos-to esittää, että vanha seurakuntakoti tontteineen, rajoittuen Puthaanran-

2/2020

18.2.2020

nantiehen, myydään. Mahdollinen myyntipäätös on alistettava kirkkohallituksen hyväksyttäväksi. Mikäli myynti ei toteudu kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että seurakuntakoti puretaan.

Kirkkoneuvoston päätös

Esityksen mukaan

KV 5.6.2019 § 29

Kirkkovaltuuston päätös

Kirkkovaltuusto päätti, että rakennetaan uusi seurakuntakoti. Tutkitaan vaihtoehtoa nykyisen seurakuntakodin purkamisesta ja uuden rakentamisesta samalle paikalle tai mahdollisesta uudesta sijainnista.

KN 26.8.2019

Rakennustoimikunta kokoontui 14.8.2019 ja esittää kirkkoneuvostolle seuraavaa:

”1. Rakennushankkeen eteneminen, uuden seurakuntakodin paikka, aikataulu ym

Todettiin, että nykyinen paikka puoltaa paikkaansa liittymien vuoksi. Kuitenkin ongelmaksi muodostuu se, että missä pidetään tilaisuuksia purun ja uuden seurakuntakodin rakentamisen aikana.

Puhuttiin myös lämpöratkaisusta. Maalämpö olisi viisas ratkaisu käytön edullisuuden vuoksi. Siinä tapauksessa voisi olla perusteltua rakentaa uusi seurakuntakoti pappilan yhteyteen, jolloin voitaisiin rakentaa yhteinen maalämpö pappilaan, kanttorilaan ja seurakuntakotiin.

Rakennustoimikunta ehdottaa kirkkoneuvostolle, että se esittäisi valtuustolle uuden seurakuntakodin rakennuspaikaksi joko nykyistä paikkaa tai pappilan tonttia, navetan paikalle. Mikäli rakennuspaikka olisi muu, kuin nykyisen rakennuksen paikka, tulisi mahdollisimman pian laittaa asia eteenpäin kirkkohallitukselle, että suunnittelu pääsisi alkamaan.

2. Seurakuntakodin purkutarjoukset

Päätettiin pyytää useampi tarjous purusta aiemman viiden lisäksi.” (Liite 2)

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että vanha seurakuntakoti puretaan ja samalle tontille rakennetaan uusi seurakuntakoti.

Kirkkoneuvoston päätös

Esityksen mukaan

KN 4.9.2019 82 §

Kirkkoneuvosto on valinnut aiemmin Juha Vainion valvojaksi seurakuntakodin kunnostustyöhön. Kun kunnostus onkin nyt muuttunut uuden rakentamiseksi, Vainio on ilmoittanut, että hänellä ei ole resursseja eikä

2/2020

18.2.2020

aikaa valvoa niin suurta hanketta. Rakennuttajakonsulttia tarvitaan tekemään kilpailutusasiakirjoja sekä purkuun, että uuden rakentamiseen. Urakka olisi viisainta toteuttaa jaetulla urakkamallilla siten, että rakennesuunnittelu, sähkö- ja lvi-suunnittelu, sisustus, valaistus, akustiikka ja muut tarpeelliset työt ovat eriytettyinä. Kun urakat on jaettu osiin, saadaan myös paikalliset tarjoajat mukaan ja seurakunnalla on rakennuttajana enemmän vaikutusvaltaa lopputulokseen.

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto kilpailuttaa rakennuttajan ja valvojan tehtävät.

Kirkkoneuvoston päätös

Kirkkoneuvoston esitys

KN 23.9.2019

Rakennustoimikunta piti kokouksen 16.9.2019. Toimikunta päätti seuraavaa:

Rakennustoimikunta määrittelee, kenelle lähetetään tarjouspyynnöt rakennuttajan/valvojan tehtävästä ja pohtii tarjouspyynnön sanamuotoa. Tehtäviin tulisi kuulua ainakin seuraavat asiat:

- Purkutarjouspyynnön laatiminen ja kilpailutus
- Kustannusarvion laadinta
- Kustannusarvion päivitys suunnitelman edetessä
- Suunnittelun kilpailutus
- Suunnittelunohjaus
- Rakennusluvan hakeminen
- Urakoitsijoiden kilpailutus
- Rakentamisen ohjaus
- Rakentamisen valvonta
- Vastaanotto
- Takuuajan tehtävät

Tarjoukseen tulisi sisältyä työmääräarvio ja kattohinta.

Seuraavia tiloja tarvitaan: sali (n. 120 h), keittiö, nuorten tila, päiväkerho, kirkkoherranvirasto ja holvi, kaksi työhuonetta, sosiaalilat. Rakennuspinta-ala olisi maksimissaan 400 neliometriä. Ajatuksena on hirsirakennus rossilattialla ja maalämmöllä.

Rakennustoimikunta päätti pyytää tarjoukset neljältä toimijalta. Tarjouspyynnöt on lähetetty (liite) ja tarjousten viimeinen jättöaika on 23.9.2019 klo 14.

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto valitsee rakennuttajan/valvojan tehtävään tarjouspyynnön mukaisen kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen toimijan.

Kirkkoneuvoston päätös

Kirkkoneuvosto totesi, että määräaikaan mennessä saatiin kaksi tarjousta: Jarjotek Oy: Kattohinta 51 000 (alv 0 %) ja arvio matkakuluista 31 400 (alv 0 %) yht. 82 400 euroa sekä Promen Oy: Kattohinta 43 000 (alv 0 %) ja matkakulut 8 900 (alv 0 %), yht. 51 900 euroa (alv 0 %). Kirkkoneuvosto päätti valita rakennuttajan/valvojan tehtävään kokonais- taloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen Promen Oy:n.

Airi Sinikumpu poistui kokouksesta.

KN 10/2019 19.11.2019

Rakennustyöryhmä piti kokouksen 11.11.2019 ja esitti ja päätti seuraavaa:

1. Kirkkohallituksen yliarkkitehti on antanut kommenttia Muonion seurakunnan rakennushankkeesta. Hänen näkemyksensä mukaan seurakunnan kantokyky ei kestä mitään rakentamista. Hän kehottaa käyttämään muiden toimijoiden (kunnan, yrittäjien) tiloja tilaisuuksien järjestämiseen. Jos seurakunta menee vuokralle toisen omistamaan kiinteistöön, on kyseenalaista kestääkö seurakunnan talous vuokratulojenkaan maksamista. Kirkkohallituksen jakamat rakennusavustukset ovat rajalliset, paljon pienemmät, kuin mitä kirkkojen korjauksiin on mahdollista saada. Näin ollen oletus suuresta avustuksesta ei toteudu.
2. Rakennustoimikunta esittää kirkkoneuvostolle, että asiassa otettaisiin aikalisä. Olisi syytä tutkia pappilan mahdollinen käyttö jatkossa, kun se vapautuu neuvolakäytöstä vuoden vaihteessa. Tulisi tutkia mahdollisuutta, että voisiko pappilaa laajentaa siten, että seurakuntasali tulisikin pappilaan ja seurakuntakodin tontti rakennuksineen myytäisiin kunnalle. Tällöin pappilaan siirrettäisiin laitoskeittiökalusteet seurakuntakodin keittiöstä ja salin kalusteet. Pappilaan tulisi myös lasten ja nuorten toiminta.
3. Rakennustoimikunta päätti selvittää pappilan mahdollisen kunnostuksen ja laajennuksen hinnan ja pyytää Marko Alataloa tekemään laskelmia. Lisäksi tiedustellaan kunnalta seurakuntakodin tontin ostohalukkuutta ja hintatietojaa.

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto keskeyttää toistaiseksi toimenpiteet uuden seurakuntakodin rakentamiseksi ja vanhan purkamiseksi. Kirkkoneuvosto selvittää mahdollisuudet ja tekee laskelmat siitä, että voitaisiinko kunnostaa pappilasta tarpeelliset tilat, rakennustoimikunnan esityksen mukaisesti. Terveystarkastaja ei ole asettanut nykyisen seurakuntakodin käytölle aikarajaa.

Kirkkoneuvosto tiedustelee kunnalta, olisiko kunta halukas ostamaan tonttimaaksi nykyisen seurakuntakodin tontin rakennuksineen sekä tont-

2/2020

18.2.2020

timaata Kerässiepiintien pohjoispuolelta Kotimaasta. Näin saataisiin omarahoitusta kunnostustyöhön.

Kirkkoneuvoston päätös

Esityksen mukaan. Lisäksi kirkkoneuvosto antaa tehtäväksi rakennustoimikunnalle selvittää pienen seurakuntakodin rakentamisen edellytyksiä pappilan tontille.

KN 11/2019 4.12.2019 131 §

Rakennustoimikunta on kokouksessaan 25.11.2019 käynyt läpi kirkkoneuvoston tehtäväksiannon ja selviteltyt pienen seurakuntakodin rakentamisen edellytyksiä ja hinta-arviota sekä pappilan mahdollisen kunnostamisen hinta-arvioita.

Kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto päättää, että pappilaa ei tässä vaiheessa kunnosteta, vaan jatketaan pienen seurakuntakodin suunnittelua pappilan tontille.

Kirkkoneuvoston päätös

Esityksen mukaan

KN 2/2020 18.2.2020

Rakennustoimikunta kokoontui 17.2.2020 ja esittää kirkkoneuvostolle seuraavaa:

1. Seurakuntakodin ja tontin myynti. Rakennustoimikunta esittää kirkkoneuvostolle, että Marko Alatalo valmistelee asiakirjat seurakuntakodin ja tontin myyntiä varten. Huomioon tulee ottaa se, että keittiökalusteet sekä soveltuva irtaimisto siirrettäisiin uuteen seurakuntakotiin. Mikäli tonttia ei saada myytyä seurakuntakodin kanssa, Marko Alataloa pyydetään kilpailuttamaan myös seurakuntakodin purku.
2. Rakennustoimikunta esittää kirkkoneuvostolle, että se valtuuttaa Marko Alatalon valmistelemaan tarjouspyynnön uuden seurakuntakodin rakentamiseksi pappilan tontille. Noin 200-230 neliömetrin kokoinen rakennus sisältäisi salin, keittiön, wc:t ja eteisen. Rakennus toteutettaisiin rossipohjalla. Lämmitysmuotona tulisi olla maalämpö. Tarjoukset tulisi pyytää sekä lamellihirrestä että kappaletavarasta tehtynä.
3. Rakennustoimikunta esittää kirkkoneuvostolle, että pappila otetaan lapsi- ja nuorisotyön käyttöön sekä työhuoneiksi. Lisäksi se esittää, että leikkikenttä rakennetaan pappilan eteläpäätyyn. Lisäksi rakennustoimikunta esittää uuden tiskikoneen hankkimista pappilaan. Jos pappilaan saadaan siirrettyä kanttorilan työhuoneet, kanttorilan toinenkin puoli voitaisiin kohtuullisella panostuksella kunnostaa asutokäyttöön.

Kirkkoherran esitys

Rakennustoimikunnan esityksen mukaan. Kirkkoneuvosto päättää hankkia tiskikoneen pappilaan, mallia Metos Dwash 50 PS hintaan 1350 €, alv 0%.

Kirkkoneuvoston päätös

Esityksen mukaan lisäyksillä, että seurakuntakotiin rakennetaan myös varasto ja lamellihirren vahvuuden tulee olla 260 mm.

22 §

Muut asiat

Ei ollut

23 §

Ilmoitusasiat

Muonion kirkon 200-vuotisjuhla, tilannetiedotusta.

24 §

Valitusosoitus

Pöytäkirjan liitteenä

25 §

Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.43. Laulettiin yhdessä virsi 560:1, 5.

Muonion seurakunta

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Kirkkoneuvosto

Kokouspäivämäärä Pöytäkirjan pykälä

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

18.2.2020

24

Kieltojen perusteet	<p><u>Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot</u> Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 5 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkista hankintaa koskevasta päätöksestä ei saa tehdä julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) mukaista valitusta, koska päätös koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.</p> <p>Pöytäkirjan pykälät: 14, 16-20, 22-25</p>
	<p><u>Oikaisuvaatimusoikeudesta aiheutuva valituskielto</u> Koska päätöksestä voidaan tehdä kirkkolain 24 luvun 3 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pöytäkirjan pykälät: 15, 21</p>
	<p><u>Alistusasiaa koskeva muutoksenhakukielto</u> Kirkkolain 24 luvun 3 §:n 2 mom mukaan oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksestä, joka alistetaan tuomiokapitulin tai kirkkohallituksen vahvistettavaksi.</p> <p>Pöytäkirjan pykälät:</p>
	<p><u>Erikseen säädetyt muutoksenhakukiellot</u> 1.kirkkolain 6 luvun 72 §:n 2 mom:n, 2.kirkkolain 24 luvun 14 §:n 2 mom:n, 3.hallintolainkäyttölain 5 §:n 2 mom:n, tai 4. muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pöytäkirjan pykälät ja valituskieltojen perusteet:</p>
	<p><u>Hankintoja koskevat muutoksenhakukiellot</u> Hankintaa koskevista seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 8 a §:n 2 mom. nojalla saa tehdä kirkkolain mukaista oikaisuvaatimusta eikä kirkollisvalitusta, jos asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan. Asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnsarvon¹.</p> <p>Pöytäkirjan pykälät:</p>

¹ Hankintalain soveltamisen kynnsarvot (alv 0%): 60.000 € (tavarat ja palvelut sekä suunnittelukilpailut), 150.000 € (rakennusurakat), 400.000 € (sosiaali- ja terveyspalvelut) ja 500 000 € (käyttöoikeussopimukset).

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä <u>kirjallisen</u> oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja yhteystiedot:</p> <ul style="list-style-type: none">• Muonion kirkkoneuvosto <p>Käyntiosoite: Puthaanrannantie 14, Muonio Postiosoite: PL 39, 99301 MUONIO Sähköposti: muonio@evl.fi</p> <p>Pöytäkirjan pykälät: 15, 21</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.</p> <p>Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti (telekopioilla tai sähköpostilla). Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi seurakunnalle silloin kun se on seurakunnan käytettävissä tietojärjestelmässä siten, että sitä voidaan käsitellä.</p>
Oikaisuvaatimuksen sisältö	<p>Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi:</p> <ul style="list-style-type: none">– oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi– tiedot oikaisuvaatimuksen kohteena olevasta päätöksestä– millaista oikaisua päätökseen vaaditaan– millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan

HANKINTAOIKAISU

Hankintaoikaisun tekeminen	<p>Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön asianosainen voi tehdä hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun (Hankintalaki 132-135 §).</p> <p>Toimitusosoite Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle. Hankintayksikkö: Muonion seurakunnan kirkkoneuvosto Käyntiosoite: Puthaanrannantie 14, Muonio Postiosoite: PL 39, 99301 Muonio Sähköposti: muonio@evl.fi</p>
-----------------------------------	--

2/2020

18.2.2020

	<p>Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin. Hankintaoikaisun on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viiraston aukioloajan päättymistä. Hankintaoikaisun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti.</p>
Hankintaoikaisun sisältö	<p>Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi:</p> <ul style="list-style-type: none"> – oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi – tiedot hankintaoikaisun kohteena olevasta päätöksestä – millaista oikaisua päätökseen vaaditaan – millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan <p>Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.</p>

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika	<p><u>Kirkollis- ja hallintovalitukset</u> Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusviranomainen ja yhteystiedot:</p> <p>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus</p> <p>Käyntiosoite: Isokatu 4, 3 krs, 90100 Oulu Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu Telekopio: 029 56 42841 Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.</p>	Valitusaika
	<p>Kirkollisvalitus, pöytäkirjan pykälät:</p> <p>Hallintovalitus, pöytäkirjan pykälät:</p>	30 päivää 30 päivää
	<u>Kirkollisvalitus alistusasiassa</u>	

2/2020

18.2.2020

	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.</p> <p>Valitusviranomaisen ja yhteystiedot: Valitusaika</p> <p>• Oulun hiippakunnan tuomiokapituli, pöytäkirjan pykälät: 30 päivää</p> <p>Käyntiosoite: Hallituskatu 3, Oulu Postiosoite: PL 85, 90101 Oulu Sähköposti: oulu.tuomiokapituli@evl.fi</p> <p>• Kirkkohallitus, pöytäkirjan pykälät: 30 päivää</p> <p>PL 210 (Eteläranta 8), 00131 Helsinki Telekopio: 09-1802 350 Sähköposti: kirkkohallitus@evl.fi</p>
Muutoksenhaku- ajan laskeminen	<p>Valitus- ja oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.</p>
	<p><u>Valitus markkinaoikeuteen</u></p> <p>Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen.</p> <p>Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.</p> <p>Ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanot-</p>

	<p>tajalle myöhemmin.</p> <p>Hankinta-asiaan muutosta hakevan on lisäksi kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön ilmoittamaan osoitteeseen viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Hankintayksikön yhteystiedot ovat edellä hankinta-oikaisua koskevassa kohdassa.</p> <p>Markkinaoikeuden yhteystiedot</p> <p>Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle osoitettuna osoitteeseen:</p> <p>Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI Käyntiosoite: Tuomioistuimet-talo. Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki Telekopio: 029 56 43314 Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.</p>
Valituskirjelmä	<p>Valituskirjelmässä <u>on ilmoitettava</u>:</p> <ul style="list-style-type: none">– valittajan nimi ja kotikunta– postiosoite ja puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot– sähköpostiosoite, jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä– päätös, johon haetaan muutosta– miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi– perusteet, joilla muutosta vaaditaan <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituskirjelmään <u>on liitettävä</u>:</p> <ul style="list-style-type: none">– päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä– todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta– asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. <p>Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.</p> <p>Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella voidaan saattaa hankintalaissa tarkoitettu hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.</p>

2/2020

18.2.2020

	<p>Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee 1) yksinomaan hankintamennettelyn valmistelua, 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin hankintalain 75 §:n nojalla tai 3) sitä, että hankintalain 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi, jos hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.</p>
Valitusasiakirjojen toimittaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p>

Oikeudenkäyntimaksu	<p>Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, jollei lain 5, 7, 8 tai 9 §:stä muuta johdu. Oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on 260 euroa ja markkinaoikeudessa 2050 €. Käsitelymaksu markkinaoikeudessa on kuitenkin 4100 €, jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoonaa euroa ja 6140 €, jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa.</p>
----------------------------	--

	<p>Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>
--	--